



## Poliklinik Freiberg



### Projektbeschreibung

Das 1928 durch Beschluss des Freiburger Stadtrats als Arbeitsamt errichtete und denkmalgeschützte Gebäude am Roten Weg 41/43 in Freiberg wird durch die Städtische Wohnungsgesellschaft Freiberg/Sa. AG umfassend saniert und wieder zu einem modernen Gesundheitszentrum für die medizinische Versorgung werden. Der Gebäudekomplex wurde bereits seit 1964 als Poliklinik genutzt, aber nach der Wende und den damit verbundenen Veränderungen im Gesundheitswesen hat das Objekt größtenteils leer gestanden.

Auf drei Etagen und insgesamt über 1.000 Quadratmetern sollen hier Ärzte, Heilpraktiker, eine Apotheke, Therapeuten und Dienstleister aus der Gesundheitsbranche einen Platz finden. Dazu wird das bestehende Gebäude kernsaniert, es erhält einen Aufzug bis in das Dachgeschoss und eine behindertengerechte Toilette. Alle Räume werden barrierefrei, hochwertig und modern ausgestattet sein, zudem wird in allen Bereichen ein auf die jeweilige Nutzung abgestimmtes Beleuchtungskonzept umgesetzt.



### Auftraggeber / Bauherr

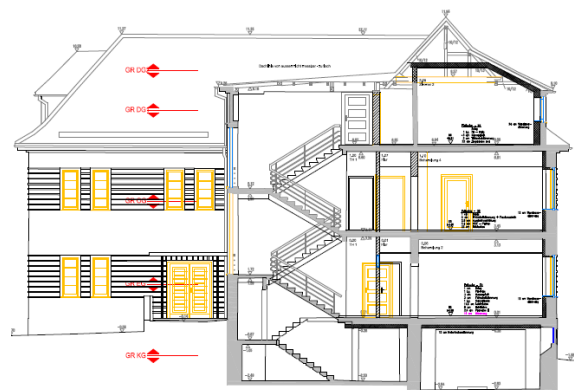
Städtische Wohnungsgesellschaft  
Freiberg/Sa. AG  
Beuststr. 1  
09599 Freiberg

<https://wohnungsgesellschaft.de/roterweg/>

### Leistungen

Leistungsphasen 1 bis 9 nach HOAI  
für die Technische Ausrüstung  
der Anlagengruppen

- 4 Starkstromanlagen
- 5 Fernmelde- und informations-  
technische Anlagen
- 6 Förderanlagen



Grafik: BBF Baubüro Freiberg GmbH

### Projektdaten

Grundstücksgröße: 625 m<sup>2</sup>  
Baujahr: 1928  
Gewerbefläche: ca. 1.050 m<sup>2</sup>  
Planung: 2019 - 2022  
Ausführung: 2022 - 2023  
Leistungsanteil INP: ca. 500.000 EUR